

Số: /SNNMT-QLĐĐ

Nghệ An, ngày tháng 9 năm 2025

V/v thực hiện công tác giải tỏa vi phạm,
chống tái lấn chiếm hành lang ATGT
đường bộ, đường sắt (giai đoạn đầu vận
hành chính quyền địa phương 02 cấp)

Kính gửi:

- UBND các phường, xã;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Nghệ An.

Thực hiện nhiệm vụ được giao tại Nghị quyết số 27/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh về việc quy định một số biện pháp tăng cường giải tỏa vi phạm, chống tái lấn chiếm hành lang an toàn giao thông HLATGT đường bộ, đường sắt trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2022-2025 và các Kế hoạch của UBND tỉnh: số 36/KH-UBND ngày 20/01/2022 về triển khai thực hiện Nghị quyết số 27/2021/NQ-HĐND của HĐND tỉnh về quy định một số biện pháp tăng cường giải tỏa vi phạm, chống tái lấn chiếm hành lang an toàn giao thông HLATGT đường bộ, đường sắt trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2022-2025; Kế hoạch số 107/KH-UBND ngày 19/02/2025 về việc triển khai công tác bảo đảm trật tự an toàn giao thông năm 2025 trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Để tiếp tục triển khai thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao trong giai đoạn đầu vận hành chính quyền địa phương 02 cấp (các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai), Sở Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị được giao quản lý các tuyến đường xác định phân diện tích, ranh giới hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường bộ, đường sắt trên địa bàn; tổ chức công bố công khai mốc giới hành lang bảo vệ an toàn công trình theo quy định; rà soát hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi hành lang bảo vệ an toàn công trình để xử lý hoặc kiến nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền xử lý theo quy định;

- Rà soát; cung cấp đầy đủ, kịp thời thông tin về biến động đất đai cho Văn phòng Đăng ký đất đai để cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định (đặc biệt là các trường hợp đã được thu hồi đất để

thực hiện các tuyến đường giao thông trước đây nhưng chưa được chỉnh lý biến động).

- Thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải đảm bảo các quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về bảo vệ hành lang ATGT đường bộ, đường sắt và các quy định pháp luật khác có liên quan.

2. Yêu cầu Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh: Thường xuyên rà soát, cập nhật, chỉnh lý đầy đủ, kịp thời các biến động về đất đai, đặc biệt là các biến động có liên quan đến các tuyến đường giao thông (do xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường, do thực hiện các dự án giao thông hoặc kết quả xử lý vi phạm...); hướng dẫn, phối hợp với UBND các phường, xã tiếp tục rà soát các biến động về đất đai nhưng chưa được chỉnh lý để thực hiện chỉnh lý theo quy định.

Đề nghị các quý cơ quan triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ nêu trên. Quá trình triển khai thực hiện nếu có vướng mắc kịp thời báo cáo, đề xuất về cơ quan có thẩm quyền để được hướng dẫn, chỉ đạo giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (b/cáo);
- PGĐ phụ trách;
- Lưu VP, QLĐĐ (Thành).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Quang Huy

